

## **ACTA DE SESION ORDINARIA NO PUBLICA, DE LA JUNTA VECINAL DE CUCHÍA, CELEBRADA EL DIA 21 DE NOVIEMBRE DEL 2021**

En Cuchía, a las 11:00 horas del día 21 de Noviembre, se reúnen en el Centro Cívico de Cuchía, sito en la calle Playa Marzan nº 779, las personas que a continuación se relacionan:

### **PRESIDENTE:**

D. MOISES GONZALEZ ALVAREZ (PRC)

### **VOCALES DEL PARTIDO REGIONALISTA DE CANTABRIA (PRC)**

DÑA. ANA TRESGALLO ALDAZABAL

### **VOCALES DEL PARTIDO POPULAR (PP)**

D. FERNANDO JOSÉ FUENTEVILLA GONZALEZ

### **VOCALES DEL PARTIDO POPULAR (PSOE)**

DÑA. ARANZAZU TRESGALLO DIAZ

DÑA. AZUCENA BARREDA LANDERAS, vocal del PRC, no pudo acudir a la reunión por motivos laborales.

El Sr. Presidente abrió la sesión, procediéndose según el orden del día de la convocatoria:

### **1º - Lectura y aprobación, si procede, del acta de la última sesión celebrada.**

El Sr. Presidente informa sobre el acta de la última reunión celebrada el pasado día 5 de Mayo del 2021 celebrada de manera no pública. Queda aprobada dicho acta por unanimidad de los miembros presentes.

### **2º - Apertura del Consultorio Médico de Cuchia**

El Presidente informa de que las instalaciones del Centro Médico de Cuchía, tras la correspondiente revisión, se encuentran en perfecto estado para retomar la actividad normal de consultas, los Miércoles de cada semana.

Todo ello después de que el Presidente atendiera las últimas peticiones de los profesionales sanitarios (compra de nuevos teléfonos manos libres, calefacción, etc)

### **3º - Situación del expediente sobre la cafetería ubicada en el edificio del Centro Cívico.**

El Presidente informa de que están en tramitación los informes para reunir los requisitos necesarios para la apertura e inicio de la actividad de la cafetería, según los requerimientos de la Consejería de Medio Ambiente.

Una vez se finalicen estos trámites, por fin se podrá retomar el concurso público para la adjudicación la explotación de dicha cafetería.

### **4º - Información sobre la tramitación del inventario de bienes de la Junta Vecinal de Cuchia.**

El Presidente informa de que tras las conversaciones mantenidas con el Arquitecto Municipal del Ayuntamiento de Miengo, ha solicitado presupuesto a un abogado especialista en tramitar las inscripciones previas necesarias en el Catastro y posterior elaboración del inventario de los bienes de la Junta Vecinal.

El objetivo es registrar todos los inmuebles propiedad de la Junta Vecinal y así poder tener la posibilidad de vender alguno de los que más demanda de compra tenga, lógicamente siempre siguiendo los trámites legales establecidos y tras la aprobación necesaria en Junta de cualquier decisión que se tome al respecto.

El presupuesto ofrecido por el bufete de Abogados Del Rio Miera, asciende a un total de 2.000€, y tras el correspondiente debate, se aprueba por unanimidad de los presentes, la aceptación de dicho presupuesto, y el inicio de los trámites antes comentados.

### **5º - Estado de cuentas.**

El Presidente informa de que el saldo en cuenta a fecha de hoy, 21 de Noviembre del 2021, es de 47.988,35€, y que como gasto importante que aún está pendiente de afrontar, está la finalización de la obra del salón de actos, y que la intención de acometerla antes de que finalice esta año 2021. Se aprovecharía así los actuales precios de la madera, ante la previsión más que fundada de que estos precios sufrirán una importante subida en los próximos meses.

Con todo ello, se estima que el año se podría cerrar con un saldo cercano a los 20.000€.

### **6º - Ruegos y preguntas.**

En este punto se trataron los siguientes dos temas:

- Por un lado, un vocal de los presentes se interesa por el estado del conflicto existente con la vecina propietaria de la casa que colinda con la Iglesia de Cuchia, que solicitaba la tala del árbol existente junto a su propiedad.

El Presidente informa entonces, y muestra copia de la instancia que presentó dicha vecina en el Ayuntamiento de Miengo con esta reclamación, y también informa de que tras reunirse con el servicio de jardinería de dicho Ayuntamiento, acuerdan realizar, en

los primeros meses del 2022, una poda de las ramas que entran e invaden parte de esta propiedad, concretamente encima del garaje.

- Por otro lado, y como tema surgido justo antes de celebrarse esta reunión, el Presidente aprovecha para explicar a los presentes, que D. Raúl Tomé Navas, Secretario de la Junta nombrado por el Ayuntamiento de Miengo en reunión celebrada en dicho Ayuntamiento el pasado 4 de Mayo, ha solicitado a la Junta Vecinal el poder disponer con el Certificado Digital con el que cuenta la Junta Vecinal, para poder operar en su nombre y realizar así los trámites u operaciones que necesiten de la utilización de este certificado, principalmente en lo referente a las relaciones con la Administración Pública.

Tras el correspondiente debate, se aprueba por mayoría la cesión de dicho Certificado Digital a D. Raúl Tomé Navas, solicitándole que informe previamente y por escrito a la Junta Vecinal, de los trámites que vaya realizando con este Certificado.

Y sin más asuntos que tratar, el Presidente levanta la sesión, cuando son las 13:30 horas, extendiéndose el presente acta que quedará reflejada en el Libro de Actas de la Junta.

EL PRESIDENTE

Fdo: D. Moisés González Alvarez